

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT Nr. 10656

arh. Răciu Sabin-Duško

SC FABRICA DE PROIECTE SRL

str. Cupidon, nr. 7, Giroc, jud. Timiș

tel: 0745 048 045

Nr. 53 din 23.04.2025

cf. registrului de evidență

REFERAT DE VERIFICARE

privind verificarea de calitate la:

cerința esențială de calitate Cc – securitate la incendiu a proiectului:

Proiect: AMENAJARE CENTRU DE RECUPERARE PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI ÎN
CADRUL ȘTRAND TERMAL DETA STR. PĂDURII, NR 22, DETA

Faza: DTAC + PTh

Nr. proiect: 186 / 2025



1. Date de identificare

- **Proiectant general:** S.C. A.R.P. PROIECTARE TIMISOARA S.R.L.
- **Proiectant de specialitate:** S.C. A.R.P. PROIECTARE TIMISOARA S.R.L.
- **Beneficiar:** orașul DETA
- **Amplasament:** Localitatea Deta, str. pădurii, nr.22 , CF 401804, județul Timiș
- **Data prezentării pentru verificare:** 18.04.2025

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției

Date referitoare la construcții:

- a) destinația și tipul: funcțiuni principale: cladire pentru sanatare, Centru de recuperare pentru persoane cu dizabilitati, cabinete pentru consultatii si tratamente
funcțiune secundara: Windfang, hol si sala asteptare, magazie materiale curatenie, magazie deseuri medicale, grupuri sanitare
funcțiuni conexe: Centrala termica pe gaz metan instalatii utilitare si de protectie impotriva incendiilor.
– se propune amenajarea unui centru de recuperare pentru persoane cu dizabilități în cadrul ștrandului termal cosntruire corp nou C11;
- b) categoria și clasa de importanță: categoria C de importanță, clasa III de importanță;
- c) aria construită și desfășurată:
Număr compartimente de incendiu: 1
Sc = 843 mp Scd = 843 mp
- d) regimul de înălțime și volumul construcției:
Regim de înălțime: P
Volum - 3619,80 mc
- e) numărul maxim de utilizatori: 18 (maxim total estimat, simultan);
- f) nivelul de stabilitate la incendiu (gradul de rezistență la foc):
Compartimentul incendiu complet: GRF V (pentru zona de intervenție C11: GRF II);
- g) riscul de incendiu: RISC MIC DE INCENDIU;
- h) distanțele de siguranță față de vecinătăți: asigurate conform Tabel 2.2.2. din P118-99, peste 15 metri.

Pentru separarea funcțiunilor aflate la limitele dinspre Sud-Vest si Nord-Est, pereți din zidărie existenți si propuși pot fi considerați antifoc REI minim 180 minute.

Pereții considerați antifoc pentru asigurarea limitării propagării incendiului la exterior sunt executați din cărămidă plină rezistenți la foc cel puțin REI 180 min.

Notă - la străpungerea pereților/planșeelor rezistenți/e la foc de către paturi de cablu, mănunchiuri, conducte etc., se vor realiza etanșări ale spațiilor rămase libere dintre acestea și elementele străpunse (pereți/planșee), cu materiale agrementate pe piața din România (Hilty, Sika, Promat sau similar) și care vor asigura aceeași rezistență la foc cu a elementului străpuns, în strânsă corelare cu planurile de arhitectură pe care sunt specificate rezistențele la foc ale acestor elemente de construcție.

Evacuarea utilizatorilor se asigura după cum urmează:

Tipul scărilor, forma și modul de dispunere a treptelor:

- nu este cazul, clădirea propusă C11 are doar un singur nivel (Parter)
- Lungimea de evacuare ale utilizatorilor este asigurată conform P118.

Geometria căilor de evacuare (gabarite lățimi, înălțimi):

Evacuarea se face prin intermediul a trei uși cu lățimea liberă de trecere la Parter:

- 1,80 x 2,40m direct spre exteriorul clădirii.
- 0,70 x 2,10m direct spre exteriorul clădirii.
- 0,80 x 2,10m direct spre exteriorul clădirii.

Căile de evacuare propuse asigură evacuarea persoanelor în timp operativ, și în condiții de siguranță în caz de incendiu.

Numărul fluxurilor de evacuare:

Conform art. 4.2.57. Pentru evacuarea persoanelor din clădirile unde se afla bolnavi transportabili cu targa sau caruciorul se consideră capacitatea de evacuare a unui flux (nr pers.) este 50 persoane.

$$F=N/C$$

Unde:

F- numărul de unități de trece(fluxuri);

N - numărul de persoane care trebuie să treacă prin calea de evacuare;

C - capacitatea normată de evacuare a unui flux.

Parter , N = 20 oameni, C = 50, rezultă $F = 20/50 = 0,4 = 1$ flux necesar

Conform art. 2.6.55. din Normativul de siguranță la foc a construcțiilor P118-99 lățimea ieșirilor spre exterior (uși de

Lățimea liberă a culoarelor de evacuare asigură trecerea numărului de fluxuri determinat prin calcul.

Stingătoare, alte aparate de stins incendii, utilaje, unelte și mijloace de intervenție:

Sunt condiții clasice de intervenție la clădiri.

În clădire nu se adăpostesc substanțe din categoria inflamabile, explozive sau care au un grad de pericolozitate foarte mare.

Intervenția se bazează pe aportul Detașamentului de pompieri militari și serviciului de pompieri.

În conformitate cu prevederile din Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P 118-99 se vor amplasa următoarele Instalații cu rol în asigurarea cerinței fundamentale "securitate la incendiu":

- Hidranți de incendiu interior: **nu este cazul**
- Hidranți de incendiu exterior: **nu este cazul.**
- Instalații automate de stingere a incendiilor cu sprinklere: **nu este cazul.**
- Instalații de limitare și stingere a incendiilor cu sprinklere deschise: **nu este cazul.**
- Instalații de stingere cu apă pulverizată: **nu este cazul**
- Instalații de stingere cu ceață de apă: **nu este cazul**
- Instalații de stingere cu gaze inerte: **nu este cazul**
- Instalații de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu (IDSAI): grad de acoperire **acoperire**

parțială, sunt supravegheate toate spațiile din clădire cu excepția celor menționate la punctul 3.3.3 din P118/3-215 acestea fiind: spațiile sociale (dusuri, toalete, spalatorii, etc.) dacă în aceste incinte nu se depozitează materiale sau deseuri care pot determina apariția unui incendiu însă nu și zonele comune de acces ale acestor spații sociale; adaposturi de protecție civilă care, în timp de pace, nu sunt utilizate în alte scopuri sau nu au altă destinație; rampe de încărcare aflate în spații deschise.

- Instalație de desfumare/evacuare fum și gaze fierbinți: **prin tiraj natural-organizat** în toate spațiile.

Măsuri compensatorii propuse în condițiile legii pentru construcțiile existente care nu pot îndeplini anumite cerințe din punctul de vedere al securității la incendiu: **nu este cazul.**

3. Documente ce s-au prezentat la verificare

- Tema de proiectare: --
- Certificat de urbanism: --
- Avize obținute: --
- Raportul expertizei tehnice: --
- Memoriul tehnic elaborat de proiectant în care se prezintă soluția tehnică adoptată pentru respectarea cerinței de verificare: **DA - scenariu preliminar de securitate la incendiu**
- Planșe desenate în care se prezintă soluția constructivă: -- **DA - arhitectura**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listing-ul: --
- Alte documente: --

4. Concluzii asupra verificării

- În urma verificării se considera ca proiectul corespunzător pentru faza verificată (DTAC+PTh), semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- Următoarele condiții sunt obligatorii a fi introduse în proiect prin grija investitorului de către proiectant: **Fără condiții.**
- Se vor respecta în mod obligatoriu detaliile și fisele tehnice ale materialelor termoizolante și fonoizolante, caracteristicile materialelor utilizate și valorile R'min asigurate, și clasa de reacție la foc minimă, precum și coeficientul global de izolare și consumul anual de energie.

Se va face obligatoriu verificare la cerința Cc și la fazele următoare ale proiectului, respectiv DDE.

Nerespectarea soluțiilor tehnice, stabilite prin proiectul supus verificării, exonerează de răspundere verificatorul pentru eventualele deficiențe privind asigurarea calității la cerința securitate la incendiu.

Am primit 3 exemplare
Proiectant

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat nr. 10656
arh. Răciu Sabin-Dușko



23-04-2025

